

ACTA

5ª Reunión de la Comisión de Suelo Industrial y Urbanismo y Territorio del Plan Estratégico de Grado

En Grado a 21 de noviembre de 2002 y siendo las 19:00 horas, se reúne la Comisión de Urbanismo y Territorio, asistiendo 5 miembros, produciéndose así la falta de quorum necesario para llevar a cabo la comisión. Dado que, la comisión anterior de Suelo Industrial fue suspendida por falta de quorum y ambas presentan muchos puntos comunes, se propone a los integrantes de ambas Comisiones la posibilidad de unirse, para poder llegar a las actuaciones finales de ambos proyectos. Todos los allí presentes muestran su conformidad y da comienzo la reunión, con la siguiente relación de miembros presentes:

PLAN ESTRATÉGICO DE GRADO COMISION TEMÁTICA DE URBANISMO Y TERRITORIO (estado de miembros)			
	Organismo	Nombre	Estado
	Agencia de Desarrollo Local	León, Carlos	Moderador
1	Agencia de Desarrollo Local Fundación Vital	González Menéndez, Lucía Alonso González, José Gerardo	Presente Ausente
2	Agencia de Desarrollo Local	Arias, Constantino	Presente
	Ciudadano-hostelero	Barredo Álvarez, Balbina	Ausente
3	Hermandad de Santiago y Sta. Ana	Fernández Alonso, Herminio	Presente
	Plataforma Pro-autovía	García Queipo, José Ramón	Ausente
	Constructor	Menéndez Fernández, Olivo	Ausente
4	Colectivo Mujeres "Las Ayalgas"	Ordiales, Marta	Presente
	Asociación "El Esguín"	Roberto	Ausente
5	Prámaro	Alonso Estrada, María Jesús	Presente
PLAN ESTRATÉGICO DE GRADO COMISION TEMÁTICA DE INDUSTRIA (estado de miembros)			
	Organismo	Nombre	Estado
7	Agencia de Desarrollo Local	Rodríguez, María José	Moderador
8	Agencia de Desarrollo Local	Fernández, Carmen	Presente
9	Ciudadano	Argüelles, Emilio	Presente
	Ciudadana	Barredo Álvarez, Balbina	Ausente

10	CCOO	Fernández Fernández, Plácido	Presente
11	Escuela Taller	Fernández Sierra, María Jesús	Presente
12	U.G.T.	García González, José Álvaro	Presente
13	Asociación "El Esguín"	González González, Roberto	Ausente
	Restaurante Palper	González, Ángel	Inactivo
14	Asociación "Valentín Andrés"	Sánchez de Arriba, José Antonio	Presente
	Colectivo Mujeres "Las Ayalgas"	Suárez, Carmen	Ausente

Comienza la sesión Carlos León exponiendo los objetivos de urbanismo, explicando de qué factores de la matriz DAFO salió cada uno y las actuaciones que ya hay propuestas para cada objetivo. Una vez visto, se propone a los integrantes de la Comisión de Suelo Industrial que incorporen más actuaciones a los objetivos si lo creen oportuno y estos son los resultados:

- 1. Ordenar el proceso urbanizador y gestionar la urbanización de manera ágil y asequible.**
- 2. Proteger los edificios monumentales y el casco urbano, colaborando para que su rehabilitación sea viable.**
 - Recuperación de la muralla medieval y el entorno de la Casa Valdecarzana
 - Análisis para la redelimitación del casco histórico susceptible de protección
- 3. Disponer de plazas de aparcamiento suficientes para todo tipo de vehículos. Disponer de plazas de aparcamiento de fácil acceso a las zonas comerciales y de ocio.**
 - Creación de un aparcamiento en el Sagrado Corazón
 - Reserva de plazas de aparcamiento para minusválidos
 - Creación de una ronda de circunvalación
 - Mejora de las infraestructuras en la Recta de Peñaflores
 - Conexión con las zonas industriales
 - Aparcamiento para la zona alta (Casal-Zona Deportiva)
 - Realización de un análisis de aprovechamiento dotacionales del Parque de Arriba
- 4. Ampliar el parque inmobiliario, en particular de viviendas accesibles a la mayoría de la población.**
 - Favorecer el alquiler creando una bolsa de inmuebles en alquiler
 - Fomentar la creación de viviendas unifamiliares
- 5. Dotar a la villa de una red de espacios peatonales, de esparcimiento comercio y ocio.**
 - Creación de un nuevo Parque infantil

- Dotación de un auditorio municipal en Sagrado Corazón
- Dotación de la Escuela de Música en el sagrado Corazón
- Nueva Plaza sobre losa de aparcamiento del Charcón
- Adaptación del frontón existente para que sea reglamentario o construcción de uno nuevo reglamentario
- Peatonalización del casco histórico una vez se completen las otras actuaciones
- Provisión de salas de cine

6. Recuperar los pueblos, dotándolos de infraestructuras y calidad de vida similar a la villa.

- Establecimiento de medidas para la retención de población en pueblos (subvenciones).
- Mejora del alumbrado
- Dotación de Agua.
- Saneamiento.
- Accesibilidad (carreteras de acceso y pavimentación de pueblos)
- Favorecer las instalaciones de hostelería.
- Dotar de instalaciones de relación (centros sociales, etc.).
- Favorecer la enseñanza en los pueblos de los niños y niñas sin obligar a desplazamientos

7. Favorecer urbanísticamente la rentabilidad de las explotaciones agrarias.

Se realiza el mismo proceso con los objetivos de Suelo Industrial:

1. Desarrollar y potenciar la zona industrial

- Creación del polígono industrial de la Cardosa
- Mejora de las infraestructuras en la recta de Peñaflores
- Realización de una reserva de suelo industrial.
- Realización de un estudio del tejido empresarial de la zona
- Desarrollo de un Centro Integral de Empleo: centro de formación+centro de iniciativa+vivero de empresa-> polígono

2. Promover un desarrollo sostenible del territorio

- Plan Integral de saneamiento y depuración de aguas
- Desarrollo del plan de Ordenación Urbana en términos de sostenibilidad
- Plan de selección de vertidos en origen.
- Promover y favorecer la implantación de industrias limpias

- Impedir la instalación de industrias contaminantes e impedir la contaminación de las existentes.
- Establecer medidas que impidan la contaminación de las empresas

3. Aprovechar y conservar los recursos naturales

- Potenciación de la caza y pesca.

Este objetivo se traslada a la Comisión de Turismo por decisión de los presentes, ya que en esta comisión se trata más a fondo este tema.

4. Generar empleo y potenciar las políticas activas de empleo.

- Creación de un Centro de Iniciativa Empresarial
- Promoción de polígonos industriales
- Centro integral de empleo /Centro de iniciativa empresarial

5. Fomentar un cambio de mentalidad y /o actitud del empresariado local y favorecer el surgimiento de la iniciativa y el espíritu empresarial.

- Desarrollar programas de fomento del espíritu empresarial en la escuela.
- Creación de un club de empresarios.
- Realizar visitas demostrativas a experiencia empresariales modelo.

Tras llegar entre todos a estas actuaciones se da por finalizada la sesión, cuando son las 21:05 horas y se emplaza a los asistentes a la próxima y última Comisión temática de Urbanismo, Territorio y Suelo Industrial.

En Grado a 21 de Noviembre de 2002

M^a José Rodríguez Fernández
Coordinadora Comisión Industria

Carlos León Jiménez
Coordinador Comisión Urbanismo

M^a del Carmen Fernández Martínez
Secretaria Comisión Industria

Lucía González Menéndez
Secretaria Comisión Urbanismo