

## ACTA SEXTA REUNIÓN: COMISIÓN DE SUELO INDUSTRIAL Y URBANISMO Y TERRITORIO

En Grado a 4 de Diciembre de 2002, y siendo las 18:40, se reúne la Comisión de Suelo Industrial y Urbanismo y Territorio del Plan Estratégico de Grado en la Casa de Cultura del Ayuntamiento de Grado.

Actúan como coordinadores de dicha Comisión conjunta Carlos León, agente de desarrollo local y M<sup>a</sup> José Rodríguez, formadora-orientadora y como secretarías Lucía González y Carmen Fernández. La relación de miembros participantes en la Comisión fue la siguiente:

<b>PLAN ESTRATÉGICO DE GRADO COMISION TEMÁTICA DE INDUSTRIA (estado de miembros)</b>			
	<b>Organismo</b>	<b>Nombre</b>	<b>Estado</b>
	<b>Agencia de Desarrollo Local</b>	<b>Rodríguez, María José</b>	<b>Moderador</b>
<b>1</b>	<b>Agencia de Desarrollo Local</b>	<b>Fernández, Carmen</b>	<b>Presente</b>
	Asociación Prámaro	Alvarez Álvarez, Ana María	Inactivo
	Hermandad Santiago y Sta Ana	Alvarez Álvarez, Joaquín	Inactivo
	Grupo IU	Alvarez Fernández, José Antonio	Inactivo
	Siempre Grado	Areces, Demetrio	Inactivo
<b>2</b>	Ciudadano	Argüelles, Emilio	Presente
<b>3</b>	Ciudadana	Barredo Álvarez, Balbina	Presente
<b>4</b>	CCOO	Fernández Fernández, Plácido	Presente
	Escuela Taller	Fernández Sierra, María Jesús	Ausente
	Grupo URAS	Fernández, Urbano	Inactivo
<b>6</b>	U.G.T.	García González, José Álvaro	Ausente
<b>5</b>	Asociación "El Esguín"	González González, Roberto	Presente
	Restaurante Palper	González, Ángel	Inactivo
	Fundación Vital	Madrigal Loza, María Aranzazu	Inactivo
	Plataforma Pro-autovía	Navarro Fernández, Ángel	Inactivo
	Cámara de Comercio de Oviedo	Robles, Carmen	Inactivo
<b>6</b>	Asociación "Valentín Andrés"	Sánchez de Arriba, José Antonio	Presente
<b>7</b>	Colectivo Mujeres "Las Ayalgas"	Suárez, Carmen	Presente
	Ayuntamiento de Grado	Vilaboa, Antonio	Inactivo
	Asociación "El Esguín"	Muñiz Alvarez, Fabián	(suplente)
	Hermandad Santiago y Sta Ana	Tahoces Rodríguez, Carlos	(suplente)
	<b>Agencia de Desarrollo Local</b>	<b>León, Carlos</b>	<b>Moderador</b>
<b>7</b>	<b>Agencia de Desarrollo Local</b>	<b>González Menéndez, Lucía</b>	<b>Presente</b>
<b>8</b>	Fundación Vital	Alonso González, José Gerardo	Presente
	Agencia de Desarrollo Local	Arias, Constantino	Ausente
<b>9</b>	Ciudadano-hostelero	Barredo Álvarez, Balbina	Presente

	Hermanidad de Santiago y Sta. Ana	Fernández Alonso, Herminio	Ausente
10	Inmobiliaria Allen/Grado Asesores	García López, Manuel Angel	Presente
11	Plataforma Pro-autovía	García Queipo, José Ramón	Presente
12	Constructor	Menéndez Fernández, Olivo	Presente
13	Colectivo Mujeres "Las Ayalgas"	Ordiales, Marta	Presente
14	Asociación "El Esguín"	Roberto González González	Presente
15	Prámaro	Alonso Estrada, María Jesús	Presente

Comienza la sesión Carlos León explicando que finalizan las reuniones de la Comisión de Urbanismo y Territorio y de Suelo Industrial de manera conjunta, así como emplazando a los asistentes a la reunión final el día 11 de diciembre a las 18:30 horas donde se procederá a la aprobación del Acta Final y tendrá lugar una Espicha de despedida.

Posteriormente Carlos León procede a la exposición y nuevas propuestas de actuación de la Comisión de Urbanismo y Territorio, dando luego la palabra a M<sup>a</sup> José Rodríguez que coordina la Comisión de Suelo Industrial

Comienza M<sup>a</sup> José exponiendo los objetivos y las actuaciones ya propuestas de la misma, para posteriormente proponer a los integrantes de la Comisión que incorporen, si lo consideran oportuno, más actuaciones a los objetivos y estos son los resultados:

Con respecto a los Objetivos *Desarrollar y Potenciar la Zona Industrial y Favorecer un Desarrollo Sostenible del Territorio* no se incorporan nuevas actuaciones.

En cuanto al Objetivo *Aprovechar y Conservar los Recursos Naturales* se aportan las siguientes actuaciones nuevas:

- Potenciación de pequeña industria de transformación agroalimentaria (Marta Ordiales).
- Reforestación y aprovechamiento de los recursos forestales (Gerardo Alonso).
- Estudio sobre la titularidad de los montes (Gerardo Alonso).
- Utilización de los recursos pétreos (caliza, minerales...).
- Explotación micológica en general y de trufa en particular (recogida, cultivo y comercialización) (Roberto González).
- Plan de eliminación de impactos y conservación de los recursos naturales (Emilio Argüelles)

Siguiendo con el Objetivo *Generar Empleo y Potenciar las Políticas Activas de Empleo* se añaden las siguientes actuaciones:

- Ampliación de los servicios públicos de formación, asesoramiento, promoción y desarrollo local.
- Creación de un Club de Encuentro entre profesionales senior y emprendedores noveles (Roberto González).
- Fomento y difusión de las TIC y del Teletrabajo (José Ramón G. Queipo).
- Potenciación de experiencias de partenariado público/privadas (Roberto González).
- Fomento de las empresas de economía social (Carmen Suárez).
- Análisis y promoción de nuevos yacimientos de empleo endógenos (Emilio Argüelles).

En el Objetivo *Fomentar un Cambio de Mentalidad y/o Actitud en el Empresariado Local y Favorecer el Surgimiento del Espíritu y la Iniciativa Empresarial* José Ramón Queipo propone incorporar la actuación de Participación en Iniciativas Comunitarias (transnacionalidad).

Con respecto al Objetivo *Mejorar las Infraestructuras y las Comunicaciones* no se plantean nuevas actuaciones.

En esta última Acta se procede a hacer un **breve resumen** de lo que han sido las cinco reuniones celebradas por la Comisión de Suelo Industrial del Plan Estratégico.

Las reuniones celebradas por la Comisión de Suelo Industrial comienzan el 25 de Septiembre de 2002 con la presentación del lema general del Plan Estratégico “Hacer de Grado un lugar donde tod@s puedan disfrutar de calidad de vida” y la opinión unánime del lema específico de la Comisión de Industria “Hacer del suelo industrial de Grado una puerta y un motor de riqueza local y oportunidad de progreso”.

Posteriormente se procedió a la elaboración y jerarquización del D.A.F.O. cuyos resultados fueron los siguientes:

<b>MATRIZ DAFO COMISIÓN DE SUELO INDUSTRIAL PLAN ESTRATÉGICO DE GRADO</b>		
<b>PRIORIDAD</b>	<b>DEBILIDADES</b>	<b>%</b>
1	Falta de Creatividad	8,40
2	Falta de Corporativismo, unión entre empresarios e industriales	7,17
3	No existe polígono industrial	6,75
4	Falta de identidad territorial	6,50
5	Falta de estudios reales del tejido industrial	5,13
6	No hay conocimiento del polígono industrial de la Cardosa	4,43
7	No existe reserva de suelo industrial	4,25
8	No hay suelo público industrial urbanizable	4,00
9	Falta de urbanización de la Recta de Peñaflor	4,00
10	Falta de diversificación industrial	3,63
<b>PRIORIDAD</b>	<b>AMENAZAS</b>	<b>%</b>
1	Tenemos otros polígonos industriales cerca	2,13
2	Autovía	2,00
3	Tenemos suelo industrial privado a muy alto coste	1,88
<b>PRIORIDAD</b>	<b>FORTALEZAS</b>	<b>%</b>
1	Situación privilegiada	3,63
2	Existe la posibilidad de crear suelo industrial, hay suelo	2,38
3	Existencia de recursos naturales y materias primas	2,17
4	Situación próxima a los polígonos industriales del centro de Asturias (saturados) y a medio camino de los del centro-occidente	1,38
<b>PRIORIDAD</b>	<b>OPORTUNIDADES</b>	<b>%</b>
1	Autovía	

A continuación y tomando como referencia el D.A.F.O. se redactaron los **seis objetivos** sobre los que trabajar posteriormente:

1. DESARROLLAR Y POTENCIAR LA ZONA INDUSTRIAL.
2. FAVORECER UN DESARROLLO SOSTENIBLE DEL TERRITORIO.
3. APROVECHAR Y CONSERVAR LOS RECURSOS NATURALES.
4. GENERAR EMPLEO Y POTENCIAR POLÍTICAS ACTIVAS DE EMPLEO.
5. FOMENTAR UN CAMBIO DE MENTALIDAD Y/O ACTITUD EN EL EMPRESARIADO LOCAL Y FAVORECER EL SURGIMIENTO DEL ESPÍRITU Y LA INICIATIVA EMPRESARIAL.
6. MEJORAR LAS INFRAESTRUCTURAS Y LAS COMUNICACIONES.

Finalmente y desglosando cada objetivo, se elaboraron las actuaciones necesarias para llegar a su consecución, anotando al mismo tiempo la temporalización, indicadores y agentes implicados en las mismas, siendo el resultado final las siguientes tablas:

<b>OBJETIVO: DESARROLLAR Y POTENCIAR LA ZONA INDUSTRIAL</b>			
<b>MATRIZ DAFO</b>			
No hay reserva de suelo industrial			
No existe polígono industrial			
Falta de estudios reales del tejido empresarial			
No hay suelo publico industrial urbanizable			
Falta de urbanización de la recta de Peña Flor			
Autovía			
Cercanía de otros polígonos			
Tenemos suelo industrial privado alto coste			
Falta de diversificación de la zona industrial			
<b>Actuación</b>	<b>temporalización</b>	<b>indicador</b>	<b>agentes involucrados</b>
1. Creación del polígono industrial de La Cardosa	corto plazo	nº parcelas	Ayto-Ppdo-Sogepsa
2. Mejora de las infraestructuras de la Recta de Peñaflo	corto plazo	m2	Ayto
3. Realización de una reserva de suelo industrial	corto plazo	nº parcelas	Ayto-Ppdo-Sogepsa
4. Realización de un estudio de caracterización del tejido empresarial de Grado y prospección	corto plazo	encuestación	Ayto.
5. Desarrollo de un Centro Integral de Empleo: centro de formación+centro de iniciativa+vivero de empresa-> polígono	medio plazo	m2	Ayto
<b>OBJETIVO: FAVORECER UN DESARROLLO SOSTENIBLE DEL TERRITORIO</b>			
<b>MATRIZ DAFO</b>			
No hay reserva de suelo industrial			
Falta de estudios reales del tejido industrial			
No hay suelo publico industrial urbanizable			
Falta de urbanización de la recta de Peña Flor			
Autovía			
Tenemos suelo industrial privado alto coste			

Falta de diversificación de la zona industrial			
<b>Actuación</b>	<b>temporalización</b>	<b>indicador</b>	<b>agentes involucrados</b>
1. Plan de Saneamiento y Depuración de aguas	medio plazo	nº actuaciones	Ayto-Pdo
2. Desarrollo del Plan de Ordenación Urbana de en términos de sostenibilidad	corto plazo	aprobacion	Ayuntamiento
3. Plan de selección de vertidos en origen	corto plazo	nº actuaciones	Ayto-Emprsas
4. Promover y favorecer la instalación de industrias limpias	medio plazo	nº industria	Ayto
5. Impedir la instalación de industrias contaminantes y/o potencialmente peligrosas	corto plazo	indices contaminació	Ayto
6. Establecer medidas que impidan la contaminación de las empresas	corto plazo	nº empresas	Ayto-Emprsas
<b>OBJETIVO: APROVECHAR Y CONSERVAR LOS RECURSOS NATURALES</b>			
<b>MATRIZ DAFO</b>			
Falta diversificación industrial			
Falta de estudios reales del tejido industrial			
Falta de identidad territorial			
<b>Actuación</b>	<b>temporalización</b>	<b>indicador</b>	<b>agentes involucrados</b>
1. Potenciación de la caza y pesca	corto plazo	nº cotos	Ayto_Pdo+Sociedades
2. Potenciación de pequeña industria de transformación agroalimentaria	corto plazo	nº empresas	Privados
3. Reforestación y aprovechamiento de los recursos forestales	medio plazo	nº explotaciones	Admon/privado
4. Estudio sobre la titularidad de los montes	corto plazo	nº fichas	Ayuntmaiento
5. Utilización de los recursos pétreos (caliza, minerales....)	corto plazo	nº explotaciones	Privados
6. Explotación micológica (recogida, cultivo y comercialización)	medio plazo	nº explotaciones	Privados

7. Plan de eliminación de impactos y conservación de los recursos naturales	corto plazo	nº actuaciones	Ayto.-Ppdo
<b>OBJETIVO: GENERAR EMPLEO Y POTENCIAR LAS POLITICAS ACTIVAS DE EMPLEO</b>			
<b>MATRIZ DAFO</b>			
Falta diversificación industrial			
Falta de estudios reales del tejido industrial			
Falta de identidad territorial			
<b>Actuación</b>	<b>temporalización</b>	<b>indicador</b>	<b>agentes involucrados</b>
1. Centro de Iniciativa Empresarial	corto plazo	m2	Ayto
2. Promoción de polígonos industriales	corto plazo	m2	Ayto-particulares
3. Ampliación de los servicios públicos de formación,asesoramiento, promoción y desarrollo local	corto plazo	nº contrataciones	Ayto-Ppdo
4. Creación de un Club de Encuentro entre profesoniales senior y emprendedores noveles	corto plazo	nº socios	Ayot-Sociedades
5.Fomento y difusión de las TIC y fomento del teletrabajo	corto plazo	nº actuaciones	Ayto-Ppdo
6. Potenciación de experiencias de partenariado público/privadas	medio plzo	nº socios/intercambios	Ayto-Camín Realj-Asociaciones
7. Fomento de las empresas de economía social	medio plzo	nº empresas	Sociedades/Ayto.
8. Análisis y promoción de nuevos yacimientos de empleo endógenos	corto plazo	nº estudios	Ayto.
<b>OBJETIVO: FOMENTAR UN CAMBIO DE MENTALIDAD Y/O ACTITUD EN LE EMPRESARIADO LOCAL Y FAVORECER EL SURGUIMIENTO DEL ESPÍRITU Y LA INICIATIVA EMPRESARIAL</b>			
<b>MATRIZ DAFO</b>			
Falta diversificación industrial			
Falta de creatividad			
Falta de corporativismo			

Falta de estudios reales del tejido industrial			
Falta de identidad territorial			
<b>Actuación</b>	<b>temporalización</b>	<b>indicador</b>	<b>agentes involucrados</b>
1. Desarrollar programas de fomento del espíritu empresarial en la escuela	corto plazo	nº alumnos	Ayto-Ministerio-Centros
2. Creación de un Club de Empresarios	corto plazo	nº empresarios	Ayuntamiento
3. Realizar visitas demostrativas a experiencias empresariales modelo	corto plazo	nº visitas	Ayuntamiento
4. Participación en Iniciativas Comunitarias (transnacionalidad)	corto plazo	nº proyectos	Ayto-Camín Real
<b>OBJETIVO: MEJORAR LAS INFRAESTRUCTURAS Y COMUNICACIONES</b>			
<b>MATRIZ DAFO</b>			
Falta de estudios reales del tejido industrial			
Falta de urbanización de la recta de Peña Flor			
<b>Actuación</b>	<b>temporalización</b>	<b>indicador</b>	<b>agentes involucrados</b>
Autovía	corto plazo	km, autovía	Ministerio/Pdo
Metrotren	medio plazo	nº viajes	Ministerio/Pdo
Dotación de Plazas de Aparcamiento	corto plazo	1000	Ayto.

Fdo. Maria Josefa Rodríguez  
Moderador Comisión Industria

Fdo. Carmen Fernández  
Secretaria